



Datum

2026-05-05

Adress

Diarienummer

SN-2026-792

Yttrande

Till

Stadsbyggnadsnämnden

**Remiss Samråd Ändring av detaljplan för del av
fastigheten Vändrosten 7 i Sofielunds
industriområde (ÄDp 5932)
SBN-2025-332**

Serviceenämnden föreslås besluta att lämna följande yttrande:

Yttrande

Serviceenämnden ställer sig positiv till detaljplanens syfte och har inga invändningar mot förslaget.

I sammanhanget vill serviceenämnden dock framföra att ärendet är ett bra exempel på ett förfarande som nämnden efterlyste i sitt yttrande beträffande remissen ”Flexibla detaljplaner och mångfald i användning av byggnader och lokaler” (SBN-2025-269). I yttrandet framförde serviceenämnden:

”Användningsbestämmelser och egenskapsbestämmelser skulle i lämpliga fall kunna ges en mer vidgad tillämpning genom att fler verksamhetsområden medges samt att byggrätten och byggnadshöjdens omfattning inte begränsas. Flexibla detaljplaner med utrymme för omställning av en byggnad eller en lokals användning och utformning skulle även underlätta serviceenämndens uppdrag som stadens lokalförsörjare.”

Ordförande

Frida Trollmyr (S)

Nämndsekreterare

Jim Johannesson

[Här anger du om det finns reservationer/särskilda yttranden.]